PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

CERTIDÃO DE INEXIGIBILIDADE

O Diretor Presidente em exercício da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional – EMHUR, em conformidade com art. 156 do Regulamento de Licitações e Contratos – PORTARIA/PRES/78/2025, com base no parecer jurídico às folhas 55 a 58 do PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 022075/2025 e considerando tudo o mais que consta nos autos, vem emitir a presente certidão de Inexigibilidade de Licitação, fundamentada no art. 30, inciso II, alíneas f, da Lei Federal nº. 13.303/2016 e na forma do Art. 149 do Regulamento de Licitação e Contratos PORTARIA/PRESI/ nº 78/2025, referente ao Pagamento de 2 (duas) inscrições no 20° Encontro de Secretariado, na Cidade de Blumenau – SC, no período de 24 a 26 de setembro de 2025, em favor da empresa ESAFI - ESCOLA DE ADM. E TREINAMENTO LTDA CNPJ: 35.963.479/0001-46, pelo valor total de R$: 9.180,00 (nove mil, cento e oitenta reais). Despesa a ser custeada com recursos já alocados no orçamento municipal Órgão: 02.09.02 – EMHUR; Projeto Atividade: 04.122.0043.2.142 – Admin. de Pessoal e Recursos Humanos da EMHUR; Elemento de Despesa: 3.3.90.39.00; Fonte: 1.500.0000 - Recurso Próprio PMBV.

Boa Vista, 01 de agosto de 2025

Elaborado por:

(assinado eletronicamente)
Auricélia Nascimento Ernesto Lins
Agente de Contratação/EMHUR

Autorizado por:

(assinado eletronicamente)
Wilker Vieira da Costa
Diretor Presidente em exercício/EMHUR

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL
CONSELHO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL

ATA DA OCTINGENTÉSIMA SEPTUAGÉSIMA SEXTA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL – CIM

Aos Vinte Quatro dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, às 11 horas no Auditório da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional - EMHUR, Localizada na Avenida Getúlio Vargas, n.º 5105, Bairro Centro, reuniu-se o Conselho Imobiliário Municipal – C.I.M, para a realização da Octingentésima Septuagésima Sexta Reunião Ordinária, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: 1 – Aprovação da Ata nº 875ª da Reunião Ordinária do C.I.M; 2 – Análise de Processos de Cadastramento e Título Definitivo e 3 – O que Ocorrer. Presentes na reunião: Marcela Medeiros Queiroz Franco– Procuradora Geral do Município de Boa Vista - Presidente do CIM, Valdilene Meneses Fernandes – Secretária Executiva do CIM, e os Conselheiros: Wilker Vieira da Costa – Diretor Executivo da EMHUR, Deyvid Everson Silva Carneiro – Vereador, Ítalo Otavio Teixeira Pinto - Vereador e Sérgio Pillon Guerra – Secretário da Casa Civil Municipal. A Presidente do C.I.M deu as boas-vindas a todos, declarando aberta a Octingentésima Septuagésima Sexta Reunião Ordinária e em seguida a Secretária Executiva do C.I.M procedeu a leitura da Ata da Octingentésima Septuagésima Quinta Reunião Ordinária, sendo aprovada pelos presentes. Em seguida passou-se à leitura dos processos para apreciação e deliberação dos Conselheiros.

DEFERIMENTO DA ALTERAÇÃO DO CADASTRAMENTO: Os Conselheiros deferiram o pedido da Alteração do Cadastramento no Processo a seguir: Processo nº. 7245/2024, em nome de Elcina Diogo da Silva Maciel, para o lote nº 129 (ant.), quadra nº 02(ant.), zona 07, Bairro Liberdade.

DEFERIMENTO DA ALTERAÇÃO DO CADASTRAMENTO E DA EMISSÃO DO CADASTRAMENTO: Os Conselheiros deferiram o pedido da Alteração do Cadastramento e da [illegible] do Cadastramento no Processo a seguir: Processo [illegible]/2024, em nome de Onedia de Souza Sampaio, [illegible]ossa Senhora Aparecida.

DEFERIMENTO DA ATUALIZAÇÃO DO CADASTRAMENTO: OS Conselheiros deferiram o pedido da Atualização do Cadastramento nos Processos a seguir: Processo nº. 5553/2025, em nome de José Claudio de Moura Freitas, para o lote nº 268(ant.), quadra nº 68 (ant.03), zona 18, Bairro Murilo Teixeira Cidade; Processo nº. 31290/2024, em nome de Sergio Gomes Barros, para o lote nº 240(ant.40), quadra nº 92 (ant.03 e 04), zona 18, Bairro Murilo Teixeira Cidade

DEFERIMENTO DO CADASTRAMENTO E DA EMISSÃO DO TÍTULO DEFINITIVO: Os Conselheiros deferiram o pedido do Cadastramento e da emissão de Título Definitivo nos Processos a seguir: Processo nº 24056/2024, em nome de Guilherme Cavalcante Ferreira, para o lote nº 382(ant.), quadra nº 77(ant150.), zona 11, Bairro Caranã; Processo nº.1046/2025, em nome de Gloria Ana Ambrósio, para o lote nº 258(ant.07), quadra nº 365(ant.AZ), zona 10, Bairro Tancredo Neves; Processo nº.1534/2025, em nome de Helena Veras Alcantara Colares, para o lote nº 32(ant. parte do lote 499), quadra nº 99(ant.25 e 99 institucional), zona 11, Bairro Caranã: Processo nº.21662/2022, em nome de Maria de Fátima Marques de Melo, para o lote nº 72(ant.), quadra nº 961(ant.), zona 12, Bairro Olímpico Processo nº.1350/2025, em nome de Maria José Barbosa Pereira, para o lote nº 343(ant.), quadra nº 78(ant.), zona 13, Bairro Nova Cidade: Processo nº.6648/2025, em nome de Maria Rita dos Santos de Oliveira, para o lote nº 236(ant.01), quadra nº 357(ant.18), zona 12, Bairro Nova Canaã: Processo nº.5021/2022, em nome de Thalita Yuri Paulo Queiroz, Ayrton Senna Paulo Queiroz, e Sabrina Dank Paulo Queiroz para o lote nº 144(ant.), quadra nº 511(ant.), zona 12, Bairro Santa Tereza.

DEFERIMENTO DO CADASTRAMENTO: Os Conselheiros deferiram o pedido do Cadastramento nos Processos a seguir: Processo nº. 3080/2024, em nome de Filogonio Caetano de Alencar, para o lote nº 282(ant.), quadra nº99 (ant.), zona 19, Bairro João de Barro; Processo nº. 14436/2023, em nome de Francisco Enaldo de Souza, para o lote nº 261(ant.06), quadra nº 212(ant.133-B), zona 03, Bairro São Vicente; Processo nº.3257/2024, em nome de Luzinete Oliveira Alves, para o lote nº 270(ant.), quadra nº 98(ant.56), zona 19, Bairro João de Barro; Processo nº. 3396/2024, em nome de Pamela dos Santos Silva, para o lote nº 496(ant.), quadra nº 97(ant.62), zona 19, Bairro João de Barro; Processo nº.35385/2023, em nome de Raimundo Herlanio de Oliveira, para o lote nº 156(ant.09), quadra nº 573 (ant.09), zona 12, Bairro Jóquei Clube; Processo nº. 3075/2024, em nome de Taciane de Sousa de Oliveira, para o lote nº 222(ant.), quadra nº 99 (ant.), zona 19, Bairro João de Barro; Processo nº. 3114/2024, em nome de Wilton Fabio de Oliveira, para o lote nº 170(ant.), quadra nº 96 (ant.56), zona 19, Bairro João de Barro.

DEFERIMENTO DO CANCELAMENTO DE TÍTULO DEFINITIVO: Os Conselheiros deferiram o pedido de Cancelamento de Título Definitivo, nos Processos a seguir: Processo nº.25454/2019, em nome de Ivan dos Santos Rodrigues, Título Definitivo nº 10.714, para o lote nº 227(ant.), quadra nº 269 (ant.129), zona 12, Bairro Santa Tereza; Processo nº.1184/2025, em nome de Marinete Pereira de Sousa, Título Definitivo nº 20.116, para o lote nº 44(ant.18), quadra nº 284 (ant.435), zona 11, Bairro Jardim Caranã.

DEFERIMENTO DA EMISSÃO DO TÍTULO DEFINITIVO: Os Conselheiros deferiram o pedido da emissão de Título Definitivo nos Processos a seguir: Processo nº 20699/2019, em nome de Eliel Oliveira Maciel, para o lote nº 118 (ant.08), quadra nº 242(ant.41), zona 12, Bairro Cambará; Processo nº.3887/2025, em nome de José da Silva Aguiar, para o lote nº 134(ant.22), quadra nº 84(ant.39), zona 09, Bairro Buritis; Processo nº.18165/2015, em nome de Maria Sebastiana da Silva Vale, para o lote nº 40(ant.56), quadra nº 700(ant.), zona 12, Bairro Psicultura; Processo nº.402350/2018, em nome de Renato Virgílio Martins Primo, para o lote nº 186(ant.01), quadra nº 40(ant.189), zona 06, Bairro Canarinho.

RETIFICAÇÃO: Os Conselheiros retificaram na reunião 876ª no Processo a seguir: Processo nº.11324/2021, em nome de João Marcos dos Santos Souza, onde se lê: Lote nº 60(ant.02), da quadra nº 316(ant. I-3), zona 04, Bairro Jardim Floresta, Leia-se: Lote nº 170(ant.), da quadra nº 315(ant.), zona 04, Bairro Jardim Floresta. Do que para constar, eu _____ Valdilene Meneses Fernandes, Secretária Executiva do Conselho Imobiliário Municipal de [illegible] vai, por mim e pelos demais Membros do C.I.M, assinada

DOCUMENTO ASSINADO POR LOGIN E SENHA POR: AURICELIA NASCIMENTO ERNESTO LINS (CONFERE COM AUTENTICIDADE) EM 05/08/2025 11:54:16
LEI Nº 14.063, DE 23 DE SETEMBRO DE 2020
VERIFIQUE A AUTENCIDADE DESTE DOCUMENTO EM https://portalcidadao.prefeitura.boavista.br/verificacao.aspx INFORMANDO O CODIGO: 82265320F