

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO, FINANÇAS E TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO,
FINANÇAS E TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO
GABINETE

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Processo nº: 5313/2021/SMTI

Espécie: Quarto Termo Aditivo do Contrato nº 177/2021/SMTI

Objeto – O presente Termo Aditivo tem por objeto prorrogar o prazo de vigência do contrato nº 177/2021/SMTI, por mais 12 (doze) meses, contado a partir de 7 de maio de 2025 – , referente a CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS EM SOLUÇÃO DIGITAL E GESTÃO DA INFORMAÇÃO PARA PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA, conforme justificativa contida no NUP (00000.9.194435/2025) e Parecer Jurídico nº 168-0/2025-PGM/PLC de NUP (00000.9.212223/2025), do correspondente processo, nos termos previstos do art. 57, inciso II, e § 2º, da Lei nº 8.666/93

- O valor total do contrato ficará em R\$ 3.286.693,75 (três milhões duzentos e oitenta e seis mil seiscentos e noventa e três reais e setenta e cinco centavos)

- As despesas com a execução do presente aditivo correrão, no presente exercício, à conta das seguintes Dotações Orçamentárias:

a) Unidade Orçamentária: 22501, Funcional Programática: 04.122.0072.2350.000, Categoria Econômica: 3.3.90.40.00, Fontes de Recursos: PRÓPRIO;

Contratante: MUNICÍPIO DE BOA VISTA
Interveniente: SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO, FINANÇAS E TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

Contratada: IKHON - GESTÃO, CONHECIMENTOS E TECNOLOGIA LTDA

CNPJ: 05.355.405/0001-66

Data de Assinatura: 07 de maio de 2025.

SECRETARIA MUNICIPAL DE CONSERVAÇÃO PÚBLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA,
SECRETARIA MUNICIPAL DE CONSERVAÇÃO PÚBLICA
ASSESSORIA DO GABINETE

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PROCESSO Nº: 33377/2023/SMSP

ESPÉCIE: PRIMEIRO TERMO ADITIVO DO CONTRATO Nº 259/ 2024/ SMSP

OBJETO: O PRESENTE TERMO ADITIVO TEM POR OBJETIVO A RENOVAÇÃO DE PRAZO DO CONTRATO Nº 259/2024/SMSP, POR MAIS 12 (DOZE) MESES, NO PERÍODO DO DIA 09/02/2025 A 09/02/2026.

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 2101; FUNCIONAL DE PROGRAMÁTICA: 26.122.0059.2.316; CATEGORIA ECONÔMICA: 3.3.90.39.00; FONTE DE RECURSOS: PRÓPRIO.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE BOA VISTA
INTERVENIENTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS PÚBLICOS

CONTRATADA: NEL LOCAÇÃO E TURISMO EIRELI.
DATA DE ASSINATURA: 06 DE FEVEREIRO DE 2025.

Daniel Lima

Secretário Municipal de Serviços Públicos

SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E ORDEM PÚBLICA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E ORDEM PÚBLICA
GERÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO E PROJETOS

NOTIFICAÇÃO

MUNICÍPIO DE BOA VISTA – RR, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 30/0001-55, com sede no Palácio 09 de julho, s/Rua General Benha Brasil nº 1011 São Francisco, LEI Nº 14.063, DE 23 DE SETEMBRO DE 2020

VERIFIQUE A AUTENTICIDADE DESTA DOCUMENTO EM <https://portalcidadao.prefeitura.boavista.br/verificacao.aspx> INFORMANDO O CODIGO: 7730FAA22

com a interveniência da SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA E ORDEM PÚBLICA – SMSOP, neste ato representado pelo Secretário o Sr. CLAUDIO GALVÃO DOS SANTOS, vem através desta, NOTIFICAR A FORNECEDORA REGISTRADA na Ata de Registro de Preços nº 02-SMAG/SA/2025 a empresa A J DE SOUZA ALMADA EIRELI, inscrita no CNPJ sob o nº 18.173.135/0001-14, com endereço na Rua Careiro nº 32 Bairro São José Operário – Manaus - AM, CEP: 69.085-190, para que, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, prossiga com a assinatura digital do Contrato nº 72-SMST/CAPP/2025, sob pena de aplicação de penalidade conforme art. 81 da Lei nº 8.666/1993.

Assinatura Eletrônica

Cláudio Galvão dos Santos

Secretário Municipal de Segurança e Ordem Pública

EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL
PRESIDÊNCIA

PORTARIA/PRESI/Nº 111/2025

O Diretor Presidente da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional – EMHUR, no uso das atribuições que lhe confere o Inciso XI do Art. 17 da Lei 1351/11;

R E S O L V E:

ART. 1º Fica sem efeito a nomeação da senhora LORRANNA OHAYNNE MARINHO DE SOUZA, matrícula 852, para responder interinamente pelo Cargo em Comissão de Assessor Técnico da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional – EMHUR, providenciada através da PORTARIA/PRESI/Nº 101/2025, publicada no Diário Oficial do Município nº 6342, de 07 de maio de 2025.

Dê-se ciência, publique-se, cumpra-se.

Boa Vista-RR, 9 de maio de 2025.

(assinado eletronicamente)

Flávio Grangeiro de Souza

Diretor Presidente /EMHUR

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL
PRESIDÊNCIA

PORTARIA/PRESI/Nº 112/2025

O Diretor Presidente da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional – EMHUR, no uso das atribuições que lhe confere o Inciso XI do Art. 17 da Lei 1351/11;

R E S O L V E:

ART. 1º Fica nomeada JUCICLEIA RIBEIRO AGUIAR, matrícula 872, para responder interinamente pelo Cargo em Comissão da Assessor Técnico da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional – EMHUR, no período de 12 à 31/5/2025, em virtude das férias da titular.

ART. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência, publique-se, cumpra-se.

Boa Vista-RR, 9 de maio de 2025.

(assinado eletronicamente)

Flávio Grangeiro de Souza

Diretor Presidente /EMHUR

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL
DIRETORIA

EXTRATO DE CONTRATO

PROCESSO Nº: 09582/2025

ESPÉCIE: CONTRATO Nº 044 EMHUR/DIRETORIA/2025

OBJETO: Adesão a Ata de Registro de Preços nº 035/24, Pregão eletrônico nº 90011/24, processo administrativo nº 18303.001385/2024.69, cujo objeto Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de Mobiliário e Eletrodomésticos (CADEIRA FIXA) para atender as necessidades da EMHUR.

VALOR: R\$ 9.870,00 (nove mil oitocentos e setenta reais).

DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Os recursos necessários ao atendimento das despesas decorrente do Contrato correrão a conta da seguinte dotação:

ÓRGÃO: 02.09.02- EMHUR
PROGRAMA DE ATIVIDADE: 04.122.0043.2.143
ELEMENTO DE DESPESAS: 3.3.90.52.00
FONTE: 1.500.0000 Recurso Próprio PMBV
CONTRATANTE: Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional - EMHUR.
CONTRATADA: RIO BRANCO COMÉRCIO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA
DATA DA ASSINATURA: 07/05/2025

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
 EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL
 DIRETORIA**

EXTRATO DE CONTRATO

PROCESSO Nº: 010656/2025
ESPÉCIE: CONTRATO Nº 256-EMHUR/DIRETORIA/2025

OBJETO: Adesão a Ata de Registro de Preços nº 041/24, Pregão eletrônico nº 90011/24, processo administrativo nº 18303.001385/2024.69, cujo objeto Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de Mobiliário e Eletrodomésticos (CADEIRA GIRATORIA, PADRÃO DIRETOR e CADEIRA PLÁSTICA com encosto de braço) para atender as necessidades da EMHUR.

VALOR: R\$ 76.000,00 (setenta e seis mil reais).
DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Os recursos necessários ao atendimento das despesas decorrente do Contrato correrão a conta da seguinte dotação:

ÓRGÃO: 02.09.02- EMHUR
PROGRAMA DE ATIVIDADE: 04.122.0043.2.143
ELEMENTO DE DESPESAS: 3.3.90.52.00 e 4.4.90.52.00
FONTE: 1.500.0000 Recurso Próprio PMBV
CONTRATANTE: Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional - EMHUR.
CONTRATADA: H S DE MORAIS COMERCIO
DATA DA ASSINATURA: 08/05/2025

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA
 EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL
 CONSELHO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL**

ATA DA OCTINGENTÉSIMA SEXAGÉSIMA TERCEIRA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL - CIM

Aos Dezesesseis dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco, às 15 horas no Auditório da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional - EMHUR, Localizada na Avenida Getúlio Vargas, n.º 5105, Bairro Centro, reuniu-se o Conselho Imobiliário Municipal - C.I.M, para a realização da Octingentésima Sexagésima Terceira Reunião Ordinária, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: 1 - Aprovação da Ata nº 862ª da Reunião Ordinária do C.I.M; 2 - Análise de Processos de Cadastramento e Título Definitivo e 3 - O que Ocorrer. Presentes na reunião: Marcela Medeiros Queiroz Franco- Procuradora Geral do Município de Boa Vista - Presidente do CIM, Valdilene Meneses Fernandes - Secretária Executiva do CIM, e os Conselheiros: Wilker Vieira da Costa - Diretor Executivo da EMHUR, Deyvid Everson Silva Carneiro - Vereador, Italo Otavio Teixeira Pinto - Vereador e Sérgio Pillon Guerra - Secretário da Casa Civil Municipal. A Presidente do C.I.M deu as boas-vindas a todos, declarando aberta a Octingentésima Sexagésima Terceira Reunião Ordinária e em seguida a Secretária Executiva do C.I.M procedeu a leitura da Ata da Octingentésima Sexagésima Segunda Reunião Ordinária, sendo aprovada pelos presentes. Em seguida passou-se à leitura dos processos para apreciação e deliberação dos Conselheiros.

DEFERIMENTO DA ALTERAÇÃO DO CADASTRAMENTO E EMISSÃO DO TÍTULO DEFINITIVO: Os Conselheiros deferiram o pedido da Alteração do Cadastro e da emissão do Título Definitivo nos Processos a seguir: Processo nº 1/2023, em nome de Alessandra Nereza Oliveira

LEI Nº 14.063, DE 23 DE SETEMBRO DE 2020

VERIFIQUE A AUTENTICIDADE DESTA DOCUMENTO EM <https://portalcidadao.prefeitura.boavista.br/verificacao.aspx> INFORMANDO O CODIGO: 7730FAA22

Lima, para o lote nº 405 (ant.06), quadra nº 70 (ant.), zona 07, Bairro Buritis; Processo nº. 2666/2025, em nome de Maria Romana Pacheco de Freitas, para o lote nº 362(ant.04), quadra nº062 (ant.128-H), zona 03, Bairro São Vicente; Processo nº. 27212/2024, em nome de Raimundo Alves da Silva, para o lote nº 190 (ant.28), quadra nº 054 (ant.), zona 07, Bairro Buritis; Processo nº. 32094/2023, em nome de Raimunda Nonata Conceição de Abreu, para o lote nº 85 (ant.), quadra nº 055(ant.05), zona 07, Bairro Buritis; Processo nº. 5309/2024, em nome de Rejane da Luz de Queiroz, para o lote nº 442 (ant.), quadra nº 219 (ant. AS), zona 10, Bairro Tancredo Neves; Processo nº. 15113/2021, em nome de Supermercado Gavião, para o lote nº 219(ant.05), quadra nº 102 (ant.01), zona 03, Bairro 13 de setembro; Processo nº. 5300/2023, em nome de Vagner Marques, para o lote nº 15(ant.14 e15), quadra nº 459 (ant.), zona 07, Bairro Cinturão Verde; Processo nº. 24931/2024, em nome de Weber Ferreira Cabreira, para o lote nº 266(ant.04), quadra nº 88 (ant.), zona 10, Bairro Asa Branca.

DEFERIMENTO DO CADASTRAMENTO E DA EMISSÃO DO TÍTULO DEFINITIVO: Os Conselheiros deferiram o pedido do Cadastro e da emissão de Título Definitivo nos Processos a seguir: Processo nº. 6095/2017, em nome de Gedeão de Jesus Oliveira, para o lote nº 584(ant.), quadra nº 368 (ant.), zona 13, Bairro Prof.ª Araceli Souto Maior; Processo nº. 15822/2024, em nome de Geovane Dias Prado, para o lote nº 109(ant.08), quadra nº554 (ant.), zona 12, Bairro Jardim Primavera; Processo nº. 413284/2018, em nome de José Ribamar Viana de Oliveira, para o lote nº 61 (ant.), quadra nº 228 (ant.), zona 13, Bairro Raiar do Sol; Processo nº. 324/2024, em nome de Maria da Conceição Monteiro Ferreira Maciel, para o lote nº 045 (ant.02), quadra nº 157(ant.70), zona 12, Bairro Alvorada; Processo nº. 24316/2015, em nome de Meirelucia Cunha Melo, para o lote nº 081(ant. parte do 130), quadra nº 537 (ant.), zona 12, Bairro Jardim Primavera; Processo nº. 5373/2024, em nome de R.L Caleffi - ME, para o lote nº 451(ant. parte da via desafetada), quadra nº 217 (ant.122), zona 12, Bairro Alvorada; Processo nº. 34578/2023, em nome de Samuel Bezerra Rocha, para o lote nº 59(ant.), quadra nº 961 (ant.), zona 12, Bairro Olímpico; Processo nº. 21586/2023, em nome de Zenayde Honorato da Silva, para o lote nº 410(ant.), quadra nº 534 (ant.), zona 12, Bairro Jardim Primavera.

DEFERIMENTO DA ATUALIZAÇÃO DO CADASTRAMENTO: Os Conselheiros deferiram o pedido da Atualização do Cadastro nos Processos a seguir: Processo nº. 28760/2024, em nome de Edeilde Rodrigues da Silva, para o lote nº 67(ant.57,67,prim 278 e 288), quadra nº 098 (ant.), zona 18, Bairro Murilo Teixeira; Processo nº. 23835/2024, em nome de Rafael Brandão Rubim, para o lote nº 316(ant.), quadra nº 90 (ant.), zona 18, Bairro Murilo Teixeira Cidade.

DEFERIMENTO DO CANCELAMENTO DE TÍTULO DEFINITIVO: Os Conselheiros deferiram o pedido de Cancelamento de Título Definitivo no requerimento e Processo a seguir: Requerimento nº. 9.161426/2025, em nome de Maria Lucia Souza do Nascimento, Título Definitivo nº 12.685, para o lote nº 77(ant.), quadra nº 118 (ant.), zona 11, Bairro Jardim Caraná; Processo a seguir: Processo nº. 28868/2024, em nome de Maria Neusa Ferreira Mota, Título Definitivo nº 1403, para o lote nº 42(ant.), quadra nº 56 (ant.), zona 07, Bairro Buritis.

DEFERIMENTO DA EMISSÃO DO TÍTULO DEFINITIVO: Os Conselheiros deferiram o pedido da emissão de Título Definitivo nos Processos a seguir: Processo nº 28855/2024, em nome de João Batista Aragão Milenas, para o lote nº 210 (ant. 01), quadra nº 143 (ant.42), zona 04, Bairro Mecjiana; Processo nº. 14520/2020, em nome de Marília Grande Sergino para o lote nº 355(ant.08), quadra nº 337 (ant.28-E), zona 06, Bairro Paraviana. Do que para constar, eu

Valdilene Meneses Fernandes, Secretária Executiva do Conselho Imobiliário Municipal de Boa Vista, lavrei a Presente ATA que após lida e aprovada vai, por mim e pelos demais Membros do C.I.M, assinada.

**Marcela Medeiros Queiroz Franco
 Procuradora Geral do Município de Boa Vista
 Presidente do CIM**

De acordo:

**Deyvid Everson Silva Carneiro
 Vereador - Presidente da Comissão de
 Obras, Urbanização, Transportes, Habitação
 Conselheiro do CIM**

