

Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional - EMHUR

Diretoria

MINUTA

QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA JURÍDICA PARA AVALIAÇÃO DE FLUXO DE PROCESSOS E CRIAÇÃO DE MANUAL OPERATIVO DE PROCEDIMENTOS QUE ENTRE SI CELEBRAM A EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL – REGINALDO JOSE DA COSTA, NA FORMA ABAIXO.

A **EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL - EMHUR**, empresa pública de direito privado, com sede na Av. Getúlio Vargas, nº 5105, Centro, nesta Capital, inscrita no C.N.P.J/MF nº 84.056.100/0001-20, doravante designada simplesmente **CONTRATANTE**, neste ato representada pelo **DIRETOR PRESIDENTE Sr. FLAVIO GRANGEIRO DE SOUZA**, brasileiro, Advogado, divorciado, portador do RG sob o nº 1487852 SSP/AL, devidamente registrado no CPF nº 010.565.894-42, e a **DIRETORA DE PLANEJAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO Sra. LARISSA ROSANE QUINTELLA HORTA**, brasileira, servidora pública, solteira, portadora do RG sob o nº 241680 SSP/RR, devidamente registrada no CPF nº 110.396.997-82, e do outro lado a microempreendedor o sr. **REGINALDO COSTA SOCIEDADE DE ADVOGADOS**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (MF) sob o nº. 14.685.297/0001-80, sediado(a) na Rua Treze de Maio, 151, Bairro Centro, na cidade de Limeira/SP, CEP: 13.480-170, doravante designado **CONTRATADO**, neste ato representado por **REGINALDO JOSE DA COSTA**, casado, brasileiro, inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil, Seção do Estado de São Paulo, sob o no 264.367 e no CPF sob o no 115.451.118-98, tendo em vista o que consta no **Processo nº 8756/2025**, decorrente da Inexigibilidade de licitação nº 003/2025, mediante as cláusulas e condições a seguir na presença das testemunhas adiante nominadas, assinaram o presente **TERMO ADITIVO**, que se regerá pelas normas da Lei nº. 13.303/2016, e o Regulamento de Licitações e Contratos da EMHUR, PORTARIA/PRESI/Nº78/2025, e a Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor), bem como outras normas vigentes relacionadas com o seu objeto, guardando conformidade com o Processo nº 8756/2025, e de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 O presente termo aditivo tem por objeto a prorrogação por 10 (dez) dias do contrato nº **264-EMHUR/ DIRETORIA/2025** - Contratação de consultoria jurídica para avaliação de fluxo de processos e manual operativo de procedimentos para a EMHUR.



E-mail: dcfo.emhur@gmail.com
Endereço: Avenida Getúlio Vargas, nº 5105,

Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional - EMHUR

Diretoria

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO

2.1 Este Termo Aditivo vigorará no período **15/10/2025 a 24/10/2025**.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA INALTERAÇÃO

3.1 As demais cláusulas do contrato permaneceram inalteradas.

Boa Vista – RR, data do sistema.

PELA CONTRATANTE:

FLAVIO GRANGEIRO DE SOUZA

Diretor Presidente/EMHUR
CPF: 010.565.894-42

LARISSA ROSANE QUINTELLA HORTA

Diretora/EMHUR
CPF: 110.396.997- 82

PELA CONTRATADA:

REGINALDO JOSE DA COSTA

Sócio/Proprietário
CPF: 115.451.118-98

TESTEMUNHAS:

EDUARDO HENRIQUE DA SILVA MARQUES

CPF: 867.221.072-72

ERLANA PEREIRA LOPES

CPF: 899.987.902-04



E-mail: dcfo.emhur@gmail.com
Endereço: Avenida Getúlio Vargas, nº 5105,